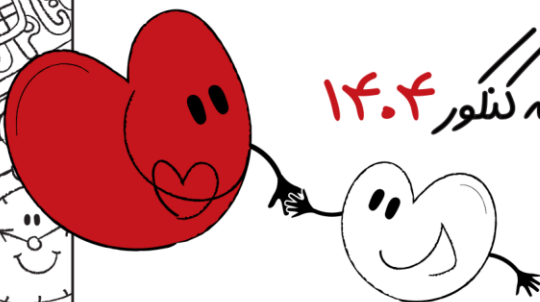


با ❤️ بیا تام لند

جزوه

دوره سالانه نئور ۱۴۰۴



اقتصاد

دکتر حسین خاکساری



havenhkh



Khaksari.hossein

فصل اول . اصول انتخاب در کسب و کار

راه‌های دستیابی به درآمد و ثروت

← راه‌اندازی یک کسب و کار تولیدی = کارآفرینی

← استخدام در کسب و کارهای موجود

← کارمندی در دولت

درس اول: کسب و کار و کارآفرینی

روزانه در دنیا ← هزاران کسب و کار

← متولد می‌شود

← می‌میرد

در ایران سالانه ← بیش از صد هزار شرکت ثبت می‌شود.

مراقبت از کسب و کارها وظیفه کارآفرینان است و چندان ساده نیست؛ زیرا:

← بسیاری از کسب و کارها عمر کوتاهی دارند → نیمی از آن‌ها می‌توانند از شش سالگی عبور کنند.

← احتمال شکست و از بین رفتن یک کسب و کار وجود دارد.

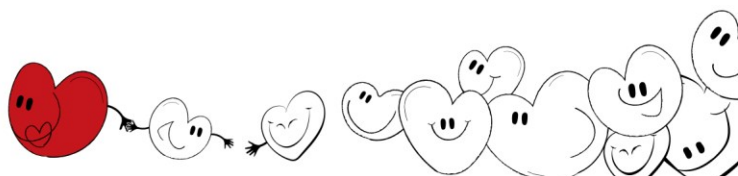
احتمال موفقیت و سودآوری آن هم کم نیست



انگیزه لازم برای شروع فعالیت اقتصادی و پذیرش خطرات آن توسط کارآفرینان

نکته مهم یک کارآفرین موفق ضرورتاً از ابتدا حتی کارآفرین نبوده است.

رسیدن قدم به قدم از سطوح ابتدایی کار به درجات بالا **علت؟** ← حرکت با چشم باز و بر مبنای شناخت ظرفیت‌های خود و اتفاقات اطراف



کارآفرین

- مفهوم کارآفرینی ← کارآفرین کسی است که با نوآوری و خطرپذیری
- محصول جدید تولید و عرضه می کند.
- راه های جدید برای تولید کشف می کند.

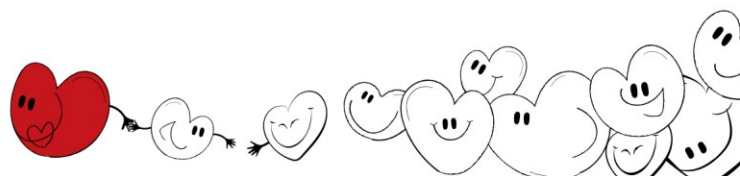
نکته عده خاصی از افراد می توانند یک کسب و کار جدید راه اندازی کنند.

ویژگی های کارآفرینان

- بینشی برای دیدن فرصت های کسب و کار = تیزبینی
- شجاعت برای شروع کسب و کار جدید = ریسک پذیر
- تبدیل امیدوارانه ایده های خود به کسب و کارهای سودآور = خوش بین و نوآور
- مهارت ابتکار عمل ← جمع کردن عوامل مختلف در کنار هم ← برای تولید کالا یا خدمت
- تلاش و کار زیاد برای زنده نگه داشتن کسب و کار
- دانش و آگاهی زیاد برای اتخاذ تصمیمات مناسب **درباره** موقعیت شرکت، پیشنهاد محصول، قیمت گذاری، تبلیغات و استخدام نیروی کار
- توانایی مالی لازم برای راه اندازی کسب و کار
- آگاهی از این که در ابتدای کار ممکن است با موفقیت کم تر یا عدم موفقیت روبه رو شود.

ویژگی های مشترک کارآفرینان موفق

تیزبین	فرصت های کسب و کار را زمانی که دیگران شاید متوجه نشوند، می بینند.
نوآور	ایده ها را به محصولات جدید، فرآیندها و یا کسب و کارهای جدید تبدیل می کنند.
ریسک پذیر	پس انداز و خوش نامی شان را با شجاعت و تدبیر، به میدان می آورند تا فعالیت اقتصادی جدیدی را راه اندازی کنند.
خوش بین	کارآفرینان واقع بین هستند اما مطمئن و دلگرمی به موفقیت اقتصادی هستند.
پرانگیزه	نظم، انضباط، پایداری، اشتیاق و توانایی حل مسئله را دارند.
یادگیرنده	از کارشناسان، همکاران و مشتریان می آموزند و خود را با شرایط بازار وفق می دهند.
سازمان دهنده	منابع را به شکل کارآیی مدیریت و هماهنگ می کنند.



محاسبه سود و زیان

انواع هزینه‌ها:

① هزینه‌های تولید = هزینه‌های آشکار یا مستقیم

پولی که برای تولید صرف می‌شود.

همان پول‌هایی که برای خرید یا اجاره عوامل تولید به صاحبان آن‌ها پرداخت می‌شود. شامل:

اجاره منابع طبیعی یا زمین، مزد یا حقوق نیروی کار و قیمت یا اجاره سرمایه‌های فیزیکی

② هزینه پنهان که همان هزینه فرصت است = هزینه غیرمستقیم ← منافی که در زمان

تصمیم‌گیری و انتخاب روش بهره‌برداری از منابع از آن چشم‌پوشی می‌شود (منافع از دست رفته)

درآمد تولید ← پولی که از فروش محصولات تولیدشده به دست می‌آید.

قیمت هر واحد محصول × مقدار محصول تولیدی به فروش رفته = درآمد

سود / زیان ← اختلاف میان درآمد و هزینه تولید

هزینه - درآمد = سود

سود \rightarrow بنابراین هزینه $>$ درآمد
 \Rightarrow ضرر \rightarrow بنابراین هزینه $<$ درآمد

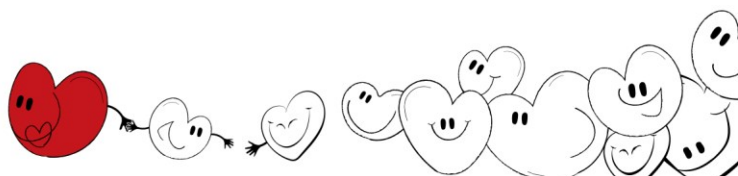
سود + هزینه = درآمد

سود - درآمد = هزینه

انواع سود

① هزینه‌های مستقیم - درآمد = سود حسابداری (عادی)
 [سود ظاهری]

② هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم - درآمد = سود اقتصادی (ویژه)
 [سود واقعی]



راه‌های دوری از وضعیت زیان

- ۱ ← کاهش هزینه‌های تولید بدون کاهش میزان تولید از طریق صرفه‌جویی و افزایش بهره‌وری مثل: پرهیز از استخدام نیروی کار غیرلازم، صرفه‌جویی در مواد اولیه و انرژی، جلوگیری از ریخت و پاش‌ها
 - ۲ ← افزایش درآمد از طریق فراهم کردن بازار خوب برای محصولات و فروش آن‌ها با قیمت مناسب
- مسئولیت اخلاقی در کسب و کار نیز وجود دارد و نباید حقوق دیگران را پایمال کرد. کسب درآمد به هر طریقی پسندیده نیست ← هدف وسیله را توجیه نمی‌کند.

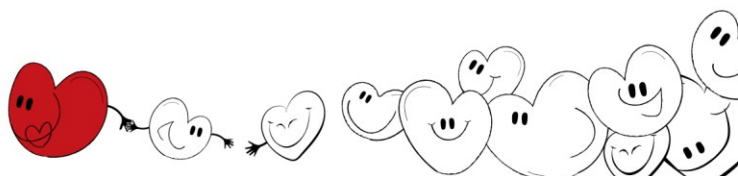
نمونه‌هایی از کسب و کارهای حرام

- ۱ ← استفاده از رانت یا موقعیت‌های برآمده از فریب و ظاهرسازی
- ۲ ← ایجاد انحصار، ارزان خریدن و گران فروختن و از عرصه خارج کردن رقبا با انواع شگردها
- ۳ ← احتکار کالاهای موردنیاز مردم
- ۴ ← تولید و انتشار کتاب‌ها و یا فیلم‌های مبتذل و غیراخلاقی
- ۵ ← فریب مشتریان در مورد ویژگی‌های کالاها
- ۶ ← رشاء و ارتشاء
- ۷ ← رباخواری

این افراد بیش‌تر در شهرهای بزرگ هستند.

این افراد با فعالیت‌های غیرقانونی و غیرشرعی خود

- ← به هم‌نوعانشان ظلم می‌کنند.
- ← از مزایای کسب درآمد حلال محروم می‌مانند.
- ← اقتصاد خود و جامعه را در سراسیمه‌ی سقوط قرار می‌دهند.



تست ۱ هر کدام از موارد زیر، به ترتیب مربوط به کدام ویژگی مشترک کارآفرینان موفق می‌باشند؟

الف ایده‌ها را به محصولات جدید و یا کسب و کار جدید تبدیل می‌کنند.

ب کارآفرینان واقع بین هستند اما مطمئن و دلگرم به موفقیت اقتصادی هستند.

ج کارآفرینان موفق، خود را با شرایط بازار وفق می‌دهند.

د نظم، پایداری، انضباط، اشتیاق و توانایی حل مسئله را دارند.

۱ تیزبین - خوش بین - ریسک پذیر - سازمان دهنده

۲ تیزبین - پرانگیزه - یادگیرنده - سازمان دهنده

۳ نوآور - پرانگیزه - ریسک پذیر - سازمان دهنده

۴ نوآور - خوش بین - یادگیرنده - پرانگیزه

تست ۲ دکتر دهبان از فعالین حوزه بازاریابی است و سالیانه خدمات مؤسسه خود را در زمینه بازاریابی

دیجیتال در اختیار ۲۰۰ شرکت به مبلغ ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال برای هر کدام می‌گذارد. با توجه به جدول زیر:

حقوق ماهیانه کارمندان	۳۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال
اجاره ماهیانه شرکت	۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال
هزینه اینترنت، برق و تلفن سالیانه	۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
استهلاک سالیانه سیستم‌ها	$\frac{۳}{۴}$ اجاره‌بهای سالیانه شرکت

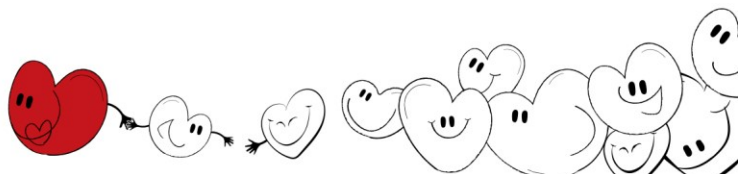
عملکرد سالیانه این مؤسسه چقدر است؟

۲ ۲۶۰ میلیون زیان

۱ ۶۲۰ میلیون زیان

۴ ۲۶۰ میلیون سود

۳ ۶۲۰ میلیون سود



تست ۳ با توجه به اطلاعات ارائه شده در جدول زیر، نتیجه عملکرد سالیانه یک بنگاه اقتصادی با ۱۲ نفر کارمند و تولید سالیانه ۴۰۰ دستگاه هر کدام به ارزش ۹۰۰.۰۰۰ ریال، کدام است؟

۱	اجاره‌بهای ماهیانه کارگاه تولیدی	۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۲	حقوق متوسط ماهیانه هر فرد کارمند اداری و تولیدی، معادل	۷۰۰.۰۰۰ ریال
۳	خرید مواد اولیه موردنیاز سالیانه به ارزش	۱۷۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۴	هزینه استهلاک سالیانه ماشین‌های تولیدی معادل	۲۵٪ حقوق سالیانه کارمندان

۱ ۴۲.۲۰۰.۰۰۰ ریال: زیان

۲ ۴۳.۲۰۰.۰۰۰ ریال: سود

۳ ۶۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال: سود

۴ ۶۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال: زیان

تست ۴ با توجه به اطلاعات ارائه شده در جدول زیر، نتیجه‌ی عملکرد سالیانه یک «بنگاه اقتصادی» با ۴ کارمند و تولید سالیانه‌ی ۷۵۰ دستگاه به ارزش هریک ۳۰۰.۰۰۰ ریال، کدام است؟

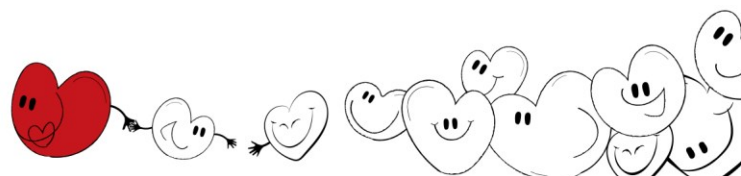
۱	اجاره‌ی ماهیانه معادل	۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۲	حقوق متوسط ماهیانه‌ی هر کارمند	۲۰۰.۰۰۰ ریال
۳	خرید مواد اولیه‌ی موردنیاز سالانه	۴.۴۵۰.۰۰۰ ریال
۴	هزینه‌ی استهلاک سالیانه	معادل ۱۲٪ حقوق سالیانه‌ی کارمندان

۱ ۱۱۶.۷۹۸.۰۰۰ ضرر یا زیان

۲ ۱۱۶.۸۹۷.۰۰۰ ضرر یا زیان

۳ ۱۶۱.۷۹۸.۰۰۰ سود یا منفعت

۴ ۱۶۱.۸۹۷.۰۰۰ سود یا منفعت



تست ۵ یک تولیدکننده قطعات یدکی خودرو سالانه ۱۵۰ قطعه به قیمت میانگین هر قطعه ۲,۰۰۰ تومان تولید می‌کند. با توجه به هزینه‌های تولید که در جدول زیر آمده است:

مبلغ به تومان	هزینه‌ها	
۳۵,۰۰۰	حقوق و دستمزد سالانه مجموع کارگران	۱
۵,۰۰۰	خرید مواد اولیه مورد نیاز سالانه	۲
۵,۰۰۰	هزینه استهلاک ماشین‌آلات	۳
۱۵,۰۰۰	مالیات پرداختی سالانه	۴
۲۰,۰۰۰	اجاره پرداختی سالانه	۵

الف سود این بنگاه تولیدی چند تومان است؟

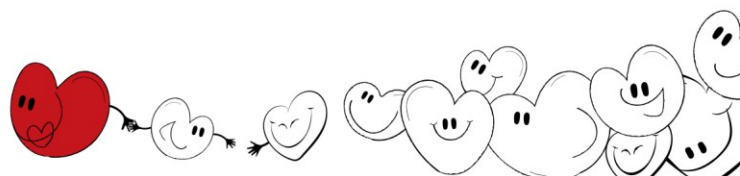
ب اگر این تولیدکننده تلاش کند با صرفه‌جویی در مصرف انرژی و مواد اولیه، هزینه‌های تولید خود را ۱۰,۰۰۰ تومان کاهش دهد و با تبلیغات و بازاریابی بیشتر، درآمدش را ۳۰,۰۰۰ تومان افزایش دهد، سود بنگاه چه تغییری پیدا می‌کند؟

- ۱ الف) ۲۲۰,۰۰۰ (ب) ۲۰,۰۰۰ تومان افزایش می‌یابد
- ۲ الف) ۲۴۰,۰۰۰ (ب) ۴۰,۰۰۰ تومان افزایش می‌یابد
- ۳ الف) ۲۴۰,۰۰۰ (ب) ۲۰,۰۰۰ تومان کاهش می‌یابد
- ۴ الف) ۲۲۰,۰۰۰ (ب) ۴۰,۰۰۰ تومان افزایش می‌یابد

تست ۶ با توجه به اطلاعات ارائه شده در جدول زیر، اگر عملکرد اقتصادی سالیانه این «بنگاه اقتصادی» برابر ۲,۱۱۲,۱۰۰,۰۰۰ ریال سود باشد، آن‌گاه درآمد سالیانه این بنگاه کدام است؟

۱	اجاره‌بهای ماهانه کارگاه تولیدی	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲	حقوق متوسط ماهانه هر فرد کارمند تولیدی و اداری	۸۵۰,۰۰۰ ریال
۳	خرید مواد اولیه مورد نیاز سالیانه به ارزش	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴	هزینه استهلاک سالیانه ماشین‌های تولیدی به ارزش	معادل ۳۰٪ حقوق سالیانه کارمندان
۵	تعداد کارمندان	۱۵ نفر

- ۱ ۲,۵۲۰,۱۱۰,۰۰۰ ریال
- ۲ ۲,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ۳ ۲,۶۴۰,۱۱۰,۰۰۰ ریال
- ۴ ۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال



تست ۷ مجموع درآمد، هزینه و سود تولیدکننده‌ای برای یک سال معین برابر ۵۶ میلیون تومان شده؛ میزان درآمد او، «چند میلیون تومان» بوده است؟

- ۱) ۲۸ ۲) ۲۶ ۳) ۳۲ ۴) ۲۴

تست ۸ کدام ویژگی مشترک کارآفرینان موفق در افراد کارآفرین زیر به ترتیب برجسته‌تر است؟

- آقای سعیدی اشتیاق و توانایی حل مسئله را دارد.
- خانم موسوی بسیار دلگرم و مطمئن به موفقیت اقتصادی است.
- خانم مدنی در راه‌اندازی کسب و کار جدید از نظم و پایداری تحسین برانگیزی برخوردار است.
- آقای جدیدی با شجاعت و تدبیر، پس‌انداز خود را برای راه‌اندازی فعالیت اقتصادی جدید هزینه می‌کند.

- ۱) تیزبین - پرانگیزه - سازمان دهنده - خوش بین
 ۲) تیزبین - پرانگیزه - خوش بین - نوآور
 ۳) پرانگیزه - خوش بین - پرانگیزه - ریسک پذیر
 ۴) پرانگیزه - خوش بین - سازمان دهنده - ریسک پذیر

تست ۹ کدام یک از عبارات‌های زیر، کاملاً درست هستند؟

الف) یک کارآفرین برای جمع کردن عوامل مختلف تولید در کنار هم و به منظور تولید کالا یا خدمتی، باید مهارت‌های ابتکار عمل را داشته باشد.

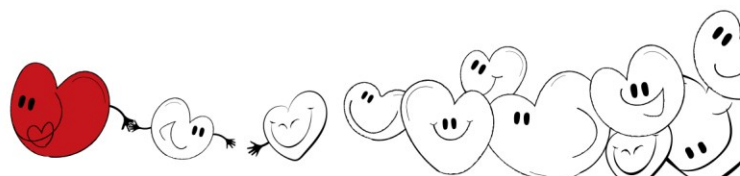
ب) «پرانگیزه بودن» به عنوان یکی از ویژگی‌های مشترک کارآفرینان موفق، به این معناست که آن‌ها با مدیریت و هماهنگی، منابع و امکانات خود را به بهترین شکل و در مناسب‌ترین جا به کار می‌گیرند تا بیشترین کارایی را داشته باشند.

ج) هیچ کارآفرین موفق‌تری برای انتخاب درست و صحیح در حوزه عملکرد خود، به مواردی مانند هزینه و درآمدها نمی‌پردازد.

د) کارآفرینی که با ارسال فرم نظرسنجی از مشتریان خود در رابطه با ویژگی‌های مثبت و منفی محصول تولیدی، بازخورد می‌گیرد، از ویژگی تیزبینی برخوردار است.

ه) مبالغی که یک کارآفرین یا موسس یک کسب و کار بابت خرید یا به کارگیری عوامل و منابع تولیدی در جریان تولید صرف می‌کند، همان هزینه‌های تولید است.

- ۱) ج ۲) الف - ه ۳) الف - ب - د ۴) ب - ج - د - ه



تست ۱۰ اگر درآمد یک تولید کننده، چهار برابر هزینه‌های تولیدش باشد و میزان حقوق و دستمزد پرداختی ۴۵۰۰ تومان، هزینه خرید مواد اولیه ۱۲۰۰ تومان و سود به دست آمده برابر با ۳۶۰۰۰ تومان باشد، آنگاه:

الف اگر تنها هزینه باقیمانده تولید کننده، اجاره بنگاه باشد، مبلغ آن چند تومان است؟

ب کل هزینه‌های تولید این تولید کننده چند تومان است؟

ج میزان درآمد او چند تومان است؟

۱ الف (۶۳۰۰) ب (۱۲۰۰۰) ج (۳۴۰۰۰)

۲ الف (۶۰۰۰) ب (۱۵۰۰۰) ج (۳۴۰۰۰)

۳ الف (۶۰۰۰) ب (۱۵۰۰۰) ج (۳۸۰۰۰)

۴ الف (۶۳۰۰) ب (۱۲۰۰۰) ج (۴۸۰۰۰)

تست ۱۱ با توجه به اطلاعات مربوط به یک کارگاه تولیدی، نتیجه عملکرد این کارگاه در طی یک سال گذشته

چگونه بوده است؟

• اجاره کارگاه ۳۰ میلیون ریال در سال

• خرید ماشین آلات ده برابر اجاره کارگاه

• خرید ماشین فرزند مدیر کارخانه ۲۰ میلیون ریال

• خرید ماده اولیه دو برابر اجاره کارگاه

• درآمد حاصل از فروش محصولات ده برابر خرید مواد اولیه

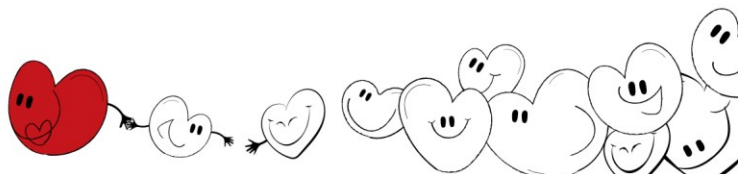
• پرداخت حقوق ۱۵۰ میلیون ریال در سال

۲ ۸۰ میلیون ریال سود

۱ ۶۰ میلیون ریال سود

۴ ۸۰ میلیون ریال ضرر

۳ ۶۰ میلیون ریال ضرر



تست ۱۲ یک واحد تولید کفش با ۱۰ نیروی کار، به شرح زیر فعالیت می‌کند. با توجه به درآمد و هزینه‌های آن،

سود واقعی این واحد تولیدی چقدر است؟

الف خرید مواد اولیه در هر ماه $\frac{1}{8}$ سرمایه فیزیکی

ب دستمزد ماهیانه هر کارگر ۴ میلیون تومان

ج هزینه آب، برق، گاز و اجازه ماهیانه، معادل ۲۵ درصد دستمزد کارگران در سال

چ سرمایه فیزیکی (تجهیزات تولید)، معادل ۸۰۰ میلیون تومان

ه ماهیانه ۱۵۰۰ جفت کفش تولید و با قیمت ۶۰۰ هزار تومان فروخته می‌شود.

و هزینه فرصت (هزینه پنهان) کارفرما برای شاغل شدن در یک شرکت مهندسی، ماهیانه ۲۰ میلیون تومان است.

۱ ۶.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ۲ ۷.۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰

۳ ۶.۸۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ۴ ۶.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰

تست ۱۳ با توجه به اطلاعات ارائه شده در جدول زیر، نتیجه عملکرد سالیانه یک باغدار به همراه دوازده نفر کارگر

و یک مهندس کشاورزی با تولید هفت و نیم تن میوه به ارزش شش و نیم میلیارد تومان، کدام مورد است؟

۱	اجاره ماهیانه باغ	۶۰ میلیون تومان
۲	حقوق متوسط ماهیانه هر کارگر	$\frac{1}{3}$ اجاره وسایل
۳	خرید منزل مسکونی صاحب باغ	۱۰۰ میلیون تومان
۴	اجاره وسایل و ابزار مورد نیاز	۷۵ میلیون تومان
۵	خرید سم و کود مناسب	۴۰ میلیون تومان
۶	کرایه حمل و نقل محصول	۲۰ میلیون تومان
۷	حقوق ماهیانه باغدار و مهندس	۱۲۰ میلیون تومان

۱ ۵۰۵ میلیون تومان سود

۲ ۶۰۵ میلیون تومان سود

۳ ۵۰۵ میلیون تومان ضرر

۴ ۶۰۵ میلیون تومان ضرر

